



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: OSÚÚPPP-2429/2023-POBMA

Naše sp. zn.: OSÚÚPPP-23323/2018-PERRE

- dle rozdělovníku -

Vyřizuje: Ing. Petra Drábková

Tel.: + 420 326 909 138

E-mail: petra.drabkova@brandysko.cz

Datum: 05. 01. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný orgán územního plánování dle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 52 a § 53 stavebního zákona

veřejné projednání návrhu Územního plánu Zápy,

které se bude konat za přítomnosti zástupců obce, projektanta a pořizovatele na Charvátově statku, sýpka, Zápy 7

dne 8. 2. 2023 od 16:00 hod.

Návrh Územního plánu Zápy (říjen 2022) je vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele v kanceláři č. B002 Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odboru stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úseku územního plánování, pracoviště Masarykovo náměstí 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Pořizovatel umožní nahlížení do písemné formy návrhu Územního plánu Zápy v úředních hodinách a návrh bude v úředních hodinách k dispozici i na Úřadu městyse Zápy. Podklady jsou dále vystaveny k nahlédnutí na internetových stránkách pořizovatele v sekci „Územní plány obcí ve správním obvodu“ (www.brandysko.cz) a městyse Zápy (www.zapy.cz)

v termínu od 5. 1. 2023 do 15. 2. 2023 (včetně).

Tímto se veřejné projednání návrhu Územního plánu Zápy oznamuje dotčeným orgánům, Krajskému úřadu Středočeského kraje, oprávněným investorům, sousedním obcím a veřejnosti.

Námítky proti návrhu Územního plánu Zápy mohou podat dle § 52 odst. 2 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do 15. 2. 2023. Připomínky může dle § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnit každý ve stejné lhůtě.

Dotčené orgány a Krajský úřad Středočeského kraje jako nadřízený orgán územního plánování uplatní ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny, tj. do 15. 2. 2023.

K stanoviskům, připomínkám a námítkám uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námítky prosím zasílejte elektronicky, popř. písemně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování, Masarykovo náměstí 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

- otisk úředního razítka -

Ing. Petra Drábková
oprávněná úřední osoba

Obdrží: viz str. 3, 4

ROZDĚLOVNÍK

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy I, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IDDS: 9gsaax4
2. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IDDS: hjyaavk
3. Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha 2, IDDS: pv8aaxd
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, IDDS: bxtaaw4
5. Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1, IDDS: 8spaaur
6. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IDDS: n75aau3
7. Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, IDDS: 6bnaawp
8. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha 1, IDDS: me7aazb
9. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IDDS: keebyyf
10. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IDDS: keebyyf
11. Krajská veterinární správa SVS pro Středočeský kraj, Černoleská 1929, 256 38 Benešov, IDDS: wx98b5p
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2, IDDS: hq2aev4
13. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2, IDDS: hhcai8e
14. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370/III, 293 03 Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx
15. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk, IDDS: z49per3
16. Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4/478, 110 01 Praha 1, IDDS: ixaaduf
17. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Na Baních 1304, 156 00 Praha 5, IDDS: 2dtai5u
18. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy
19. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, Mariánské náměstí 28, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy
20. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor SÚÚPaPP, úsek památkové péče, Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

Sousední obce:

21. Obec Dřevčice, Dřevčice 73, 250 01 Dřevčice, IDDS: b9ra7ka
22. Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 250 75 Nový Vestec, IDDS: 3xgb792

23. Obec Svěmyslice, čp. 18, 250 91 Svěmyslice, IDDS: uydatxc
24. Obec Zeleneč, Kasalova 467, 250 91 Zeleneč, IDDS: zqhaskc
25. Městys Lázně Toušeň, Hlavní 56, 250 89 Lázně Toušeň, IDDS: 6tia8t2
26. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

Oprávněný investor:

27. ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 IDDS: hk3cdqj
28. ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10, IDDS: seccdqd
29. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IDDS: v95uqfy
30. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IDDS: rdzxhzt
31. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha 5, IDDS: a6ejgmx
32. MERO ČR, a. s., Veltruská 748, 27801 Kralupy nad Vltavou, IDDS: a4we6rx
33. NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4, IDDS: 8ecyjt9
34. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 10200 Praha 10, IDDS: ec9fspf
35. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové, IDDS: dbyt8g2
36. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, IDDS: ygwch5i