

Akční plán - aktualizace 2. čtvrtletí 2024

Projekt č.	Název projektu	Cíl, účel	Popis	Priorita (1-3)	Předpokládané náklady	Doba realizace	Aktuální stav II.Q	Nejbližší kroky II.Q
1. Řízení obce								
1.1.	Rekonstrukce čističky	Modernizovat technologii, zajistit udržitelný provoz a plnění zákonných povinností	Modernizace technologií - obnova kalového hospodářství, aerifikačního systému, automatizace, zajištění kapacity 4000 EO.	1	20,0	2023-2025	Spolupráce se zhotovitelkou firmou - projektová dokumentace zpracována, podána žádost o dotaci na MZE.	Podání žádosti o stavební povolení, čekání na výsledek žádosti o dotaci na MZE.
1.2.	Revitalizace rybníka	Realizovat změnu jeho využití na rekreační.	Vyčištění rybníka, úprava jeho okolí, realizovaného souběžně s výstavbou komunitního centra a změnou dopravního řešení v okolí.	1	3,0	2024-2025	Vybraný dodavatel zpracoval krajinářskou studii na řešení konkrétních zelených ploch kolem rybníka.	Zajistit koordinaci projektových prací kolem návsí (Komunitní centrum, revitalizace rybníka a okolí).
1.3.	Rozšíření plochy hřbitova	Vytvořit potřebnou kapacitu nových ploch v oblasti pohřebnictví.	Rozšíření stávajícího hřbitova na sousední pozemek, aby obec získala potřebnou kapacitu.	1	3,0	2025-2026	Pokračují jednání s majiteli pozemků pro možné rozšíření.	Opakovaně oslovit majitele okolních pozemků.
1.4.	Územní plán	Zajistit základní dokument pro dlouhodobý rozvoj obce	Zajistit vypořádání připomínek, opakované veřejné projednání a schválení územního plánu pro celou obec.	1	0,5	2023-2024	Připravuje se čistopis dokumentu pro druhé veřejné projednání územního plánu.	Veřejné projednání, schválení ze strany ZO.
1.5.	Bezpečnost a ochrana osob a majetku	Zajistit pomocí technologií vyšší bezpečnost a ochranu majetku	Plné využití možností kamerového systému a radarových měřičů včetně seznámení veřejnosti s jejich přínosem pro všechny občany Zelenče.	1	0,5	2024	Pokračují kroky vedoucí k provozu nezávislého kamerového systému.	Rozšíření radarových měřičů do Mstětic zadáno odborné společnosti.
1.6.	Nový obecní úřad	Zajistit v novém objektu důstojné podmínky pro návštěvníky a pracovníky úřadu.	Umístění, velikost i funkce nového obecního úřadu realizovat v souladu s rostoucí agendou úřadu, počtem pracovníků a potřebami zaměstnanců i návštěvníků úřadu a občanů.	1	10,0	2024-2028	Předpokládá se přemístění obecního úřadu do plánovaného nového obchodně správního centra (dříve lištárna). Dále viz projekt 1.13.	Příprava na rekonstrukci prostor současného OÚ, stavební povolení, organizace VŘ na zhotovitele, zajištění náhradních prostor.
1.7.	Provizorní parkování u zastávky ČD	Zajištění dočasných parkovacích kapacit na území bývalé "lištárny" do doby, než zde začne realizace nového projektu.	Dočasnými úpravami pozemku umožnit využití prostoru lištárny po dokončení rekonstrukce trati a přesunu sběrného dvora pro parkování.	1	0,3	2024	Po získání rozpočtu na vjezdový systém poptání možnosti platby přes aplikaci/SMS.	Poptání firem realizujících platby za parkování přes aplikaci/SMS.
1.8.	Vodojem Zeleneč	Zajistit dlouhodobé bezpečné zásobování pitnou vodou a její distribuci.	Vybudování nového podzemního vodojemu v lokalitě Ferona v návaznosti na stávající technologie	2	30,0	2023-2028	Existuje studie, získali jsme dotaci na financování projektové dokumentace. Zadána objemová studie Ferony pro ukotvení polohy vodojemu.	Zadání projektu, následně po zpracování studie lokality Ferony.
1.9.	Obecní policie	Zvýšit bezpečnost v obci zajištěním obecní policie 24/7.	Zajištění / zřízení obecní policie 24/7.	2	4,0	2023-2028	Uzavřena smlouvy s obecní policií Nehvizdy.	Vyhodnotit stav po 1 roce poskytování služeb.
1.10.	Spolupráce s PČR	Zvýšení bezpečnosti v obci	Uzavření koordinační dohody.	1	0,0	2024	Uzavřena koordinační dohoda s PČR Čelákovice.	Dodržování pravidel stanovených v koordinační dohodě.
1.11.	Nové zázemí technických služeb	Vytvořit nové zázemí na vlastním pozemku pro techniku i pracovníky technických služeb	Vytvoření nového sídla a zázemí technických služeb řešené společně se zřízením nového sběrného dvora, kompostárny a optimalizací sběru tříděného i komunálního odpadu.	2	10,0	2024-2026	Zadán návrh na budoucí podobu.	Po zpracování představení veřejnosti.
1.12.	Obecní pozemky	Zajistit, aby obec byla vlastníkem (eventuelně řádným nájemcem) všech pozemků, kde realizuje nebo má v úmyslu realizovat své projektové záměry.	Realizovat systematická a cílená jednání s vlastníky pozemků za účelem převodu, výměny nebo řádného pronájmu těchto pozemků, které obec potřebuje pro provoz nebo realizaci svých projektových záměrů.	2	10,0	2023-2028	Probíhají jednání s vlastníky klíčových pozemků.	Uzavřít příslušné smlouvy o směně a koupi klíčových pozemků.

Akční plán - aktualizace 2. čtvrtletí 2024

1.13.	Obchodně-správní centrum	Vytvořit na území bývalé lištárny funkční centrum obce, kde budou koncentrovány důležité služby pro občany.	Vybudování nového centra, ve kterém budou umístěny tyto objekty, resp poskytovány tyto služby občanům: obecní úřad, ordinace lékařů, lékárna, menší supermarket, další služby, rezidenční část, parkování v suterénu pro rezidenty, nakupující i P+R.	2	200,0	2025-2029	Proběhlo VŘ na organizátora otevřené architektonické soutěže na návrh řešení. Současně byly zadány potřebné průzkumy (hydrogeologický, inženýrsko geologický, dendrologický, radonový).	Podepsat smlouvu s organizátorem soutěže.	
1.14.	Vysokorychlostní internet v obci	Zajistit možnost vysokorychlostního internetu pro každého občana	Vytvoření podmínek pro realizaci potřebných technologických opatření ve spolupráci obce a poskytovatelů	2	1,0	2023-2028	Probíhají jednání se společností CETIN o rozšíření sítě optických kabelů po obci.	Uzavřít dohodu se společností CETIN o realizaci rozšíření optiky po obci.	
1.15.	Infrastruktura ve Mstěticích	Ve staré části Mstětic zajistit bezpečné zásobování plynem a pitnou vodou.	Doplnění chybějící infrastruktury podle aktuální situace (plynovod, vodovod, kanalizace).	3	20,0	2025-2028	Získali jsme dotaci na financování projektové dokumentace. Řešíme koordinaci prací s investorem nové výstavby.	Zadání projektové dokumentace v návaznosti na dohodu s investorem NZ.	
1.16.	Pozemek Jitrocelová x Kmochova	Získat finanční prostředky na další obecní investiční akce v obci prodejem pozemku s maximálním ziskem	Zhodnocení pozemků ve vlastnictví obce formou rekultivace, zasíťování a přípravy pro výstavbu a následný výhodný prodej.	3	-90,0	2023-2025	V návaznosti na jednání se spol. Eurovia realizující zemní práce na optimalizaci trati ve Mstěticích byla obci předána nabídka na vyčištění pozemku s tím, že vytěžený materiál by byl použit při optimalizaci trati.	Realizovat poptávkové řízení, následně uzavřít smlouvu, zajistit posouzení ornitologa možnost zahájení prací s ohledem na vyhníždění ptactva.	
Celkem					71,3				
2. Doprava									
2.1.	Rekonstrukce povrchu ulice ČSLA	Vyměnit povrch vozovky na hlavní komunikaci v obci až na hranice katastru II/30310.	Ve spolupráci se správcem a majitelem komunikace zajistit v etapách rekonstrukci celé komunikace. V centru obce řešit v návaznosti na úpravu dopravního řešení při revitalizaci území v okolí rybníka.	1	1,0	2023-2026	Probíhají jednání s KSUS o možnostech realizace opravy/rekonstrukce.	Poračovat v jednání o architektonickém návrhu řešení komunikace, návazně řešit projekt a jednat s KSUS o realizaci.	
2.2.	Chodník v Kmochově	Zajistit bezpečný pohyb pěších v Kmochově ul. a křižení s ul. ČSLA	Vybudovat chodník v Kmochově ul. a návazného bezpečného přechodu k zástavce ČD	1	1,0	2023-2024	Projekt dokončen, probíhá doplnění zvýšené křižovatky Kmochova / Kopretinová	Inženýring, následně vypsání VŘ na zhotovitele.	
2.3.	Bezpečné přechody	Zvýšit bezpečnost pěších na přechodech	Provést analýzu umístění přechodů v obci, zajistit jejich řádné označení, nasvícení a případně další zabezpečení	1	2,0	2024-2025	Probíhají projektové práce nad řešením přechodů na ČSL Armády.	Inženýring, následně vypsání VŘ na zhotovitele.	
2.4.	Propojení ulice U studánky a cyklostezky	Propojit pro pěší a cyklisty ulici U studánky a cyklostezku č.7 Eurovelo.	Vybudovat novou pěší cestu od rybníka na cyklostezku, jejíž součástí bude i revitalizace prameniště Zelenečského potoka a nezbytná součinnost s projektem domu pro seniory na sousedním pozemku	1	3,0	2024-2025	Získali jsme dotaci na zpracování projektové dokumentace. Studie řešení je součástí projektu 1.2.	Vyčištění pozemku a fyzické propojení, stavba plotu.	
2.5.	Parkování v obytných zónách	Vyznačit místa pro parkování v obytných zónách a tím zlepšit dopravu v klidu a splnit zákonnou povinnost.	Upravit povrchy vozovek, vyznačit dostatečný počet vhodných a předpisům odpovídajících míst pro vymezené parkování v obytných zónách, současně řešit pohyb chodců a cyklistů	1	5,0	2024-2029	Posunuto na rok 2025.	Posunuto na rok 2025.	
2.6.	Cyklostezka kolem datacentra	Realizovat cyklostezku okolo datacentra včetně chodníku od hřbitova do obce.	Realizace cyklostezky bude změnou trasy 7 Eurovelo, která se napojí na stávající trasu, a současně bude součástí budoucí okružové cyklostezky z/do Horních Počernic, včetně vybavení mobiliářem.	1	8,0	2023-2024	Podepsána smlouva se společností Skanska a.s.	Realizace stavby.	

Akční plán - aktualizace 2. čtvrtletí 2024

2.7.	Jižní cyklostezka Horní Počernice - Mstětice	Vytvořit plošnou cyklostezku z Prahy směrem na Mstětice a Nehvizdy podél Čelákovického potoka	Vybudovat páteřní cyklostezku z Čertous podél jižní strany trati do Kmochovy ulice, dále podél Čelákovického potoka do Mstětic a podél vlečky do Nehvizd, ve spolupráci s Jirny a Nehvizdy.	1	10,0	2024-2026	Zpracována studie proveditelnosti. Probíhají jednání s majiteli dotčených pozemků o odkupu. Realizováno VR na zhotovitele všech tří etap cyklostezky.	Získání pozemků chybějících pozemků potřebných k realizaci. Příprava smlouvy na zpracování projektu. Zajištění koordinace s okolními obcemi.	
2.8.	Parkoviště pro kola u ČD	Zajistit na zastávce Zeleneč bezpečné a funkční ukládání kol	Vybudovat krytou kolárnu s možností umístění kol pod uzamčením pro cestující vlakem.	2	1,2	2024-2025	Bude řešeno v rámci realizace parků na jižní straně zastávky ČD.	Poptání možných technických řešení a možností získání dotace.	
2.9.	Pěší stezka na jižním valu	Zvýšení komfortu pro volnočasové aktivity na jihu obce	Vybudovat/udržovat stezku pro pěší v části dnešní polní cesty na valu jako variantu k cyklostezce podél železniční trati, současně tvoří procházkový okruh.	2	1,5	2024-2025	Pěší stezka bude realizována případně až po dokončení cyklostezky z Horních Počernic do Zelenče po vyhodnocení přínosů. Prozatím bude zajišťována pouze běžná údržba cest jako dosud.	Projekt pozastaven.	
2.10.	Prodloužení Husovy ulice až k Feroně	Vytvořit průjezdnou komunikaci mezi ČSLA u přejezdu a ulicí U Ferony.	Vybudovat komunikaci, která zvýší propustnost obce pro pěší a cyklisty, umožní zřízení zastávky busu MHD a současně navýší kapacitu parkování v blízkosti zastávky ČD.	2	3,0	2025-2027	Předjednána smlouva se SŽ o možnosti užívání pozemku, objednána studie u dopravního inženýra a architekta	V návaznosti na výsledek studie zadání projektu, inženýring, realizace.	
2.11.	Revitalizace dopravního řešení v centru obce	Zklidnění dopravy pomocí vhodného dopravního řešení v původním centru obce	Zpracovat návrh architektonické koncepce, návazně zpracovat projekt realizovat vyplývající opatření.	2	3,0	2024-2026	Vybrán zhotovitel architektonické studie, studie zahrnuje také přílehlé okolí ČSLA (chodníky, zeleň, infrastruktura, parkování)	Spolupracovat se zhotovitelem studie a zajistit potřebné podklady.	
				Celkem:					
					38,7				
3. Životní prostředí									
3.1.	Odborný rozvoj zeleně	Zajistit kvalitní využití zeleně pro potřebu obce, zajistit udržitelnou údržbu, realizovat dokončení zeleného biokoridoru kolem obce.	Provedení dendrologického průzkumu stavu zeleně, návrh a realizace korektivních opatření, implementace odborné péče, obměna a výsadba zeleně.	1	3,0	2024-2028	Probíhá realizace dendrologického průzkumu na hlavních komunikacích a alejích v extravilánu. Realizuje se prožez na více místech v obci.	Ve spolupráci s obcí dokončí zhotovitel dendrologický průzkum. Proběhne výběrové řízení na zpracování projektu revitalizace.	
3.2.	FVE pro ČOV	Snížení energetické náročnosti provozu ČOV instalací FVE	Instalovat FVE s provozním bateriovým úložištěm na pozemku ČOV o maximálním využitelném výkonu.	1	6,0	2024-2026	Dořešila se změna připojení ČOV do distribuční sítě a výběr konkrétní varianty FVE.	Příprava VR na projekt společně s FVE na ZŠ.	
3.3.	FVE pro ZŠ	Vlastní výrobou z FVE na střeše ZŠ významně snížit odběr elektřiny z distribuční sítě.	Provést instalaci FVE o výkonu 100 kWp a bateriového úložiště 100 kWh v objektu ZŠ pro využití v obecních objektech	1	5,0	2024	Dokončuje se projekt pro stavební povolení, řeší se nezbytné sloučení odběrných míst jako nutná podmínka realizace.	Vyhlásit výběrové řízení na zpracování realizačních projektů FVE pro ZŠ, MŠ a ČPV.	
3.4.	Vyčištění Zelenečského potoka	Vyčistit tok zanesený odpadem z ČOV	Zbavení potoka historických nánosů, uložení dle výsledků rozborů	1	6,0	2023-2024	Vyčištění ukončeno, formálně bude ukončeno šetřením OŽP a Povodí Labe v IV. Q.	Vyčištění ukončeno, formálně bude ukončeno šetřením OŽP a Povodí Labe v IV. Q.	
3.5.	Revitalizace pěstební plochy p.č. 884 u tratě	Uvést do souladu stav přerostlých dřevin s možným využitím lokality pro volnočasové aktivity	Jednorázová úprava pozemku ze strany odborně způsobilé firmy, na níž naváže údržba ze strany TS obce supervizovaná odborníky	2	1,0	2024-2025	Je objednan projekt revitalizace plochy včetně dendrologického dohledu na pěstebními probírkami.	Příprava na prožez ze strany TS na podzim 2024.	
3.6.	Sběrný dvůr	Uvést do souladu koncepcí sběru a zpracování tříděného i komunálního odpadu a podmínek pro něj	Vybudovat moderní sběrný dvůr na pozemcích obce (Mstětická p. č. 866/2) s využitím pro Zeleneč i Mstětice	2	6,0	2024-2025	Zadána studie proveditelnosti	Zpracování projektu, inženýring, žádost o dotaci na vybudování nového SD.	

Akční plán - aktualizace 2. čtvrtletí 2024

3.7.	Kompostárna	Zpracovat maximální množství bioodpadu v režii obce	Vybudovat certifikovanou kompostárnu v bývalých silážních jamách včetně zavedení vody a elektřiny a instalace potřebných zařízení a zázemí pro obsluhu	2	6,0	2024	Po získání vše potřebných povolení provedena první zakládka kompostu.	Zahájen provoz. Zažádat o elektrickou přípojku.
3.8.	FVE pro další obecní budovy	Pokrytí co nejvíce spotřebu elektřiny na obecních objektech z vlastních zdrojů	Instalace místního zdroje elektřiny podle možností jednotlivých budov (např. MŠ Školní, zázemí areálu SK Zeleneč)	2	6,0	2025-2028	Byly zpracovány studie proveditelnosti pro FVE na ČOV, MŠ Školní 3 a šatny SK Zeleneč.	Realizace VŘ na zpracování projektové dokumentace pro dotčené FVE.
3.9.	Revitalizace Zelenečského potoka a mokřadu	Zvýšení biodiverzity potoka a mokřadu a přiměřeného rekreačního využití	Kultivace údolí potoka, realizace pěší cesty podél, vyčištění mokřadu a umožnění lepší dostupnosti krajiny pro chodce	2	6,0	2024-2026	Příprava VŘ na zhotovitele projektu na vyčištění mokřadu.	Vybrat zhotovitele projektu na vyčištění mokřadu.
3.10.	Komunitní energetika	Realizovat úsporná opatření na objektech obce, případně i pro občany v návaznosti na připravovaný vládní program.	Postupně realizovat jednotlivá opatření (FVE, tepelná čerpadla, hromadné soutěžení dodávek energií aj.), umožnit sdílení elektrické energie.	3	6,0	2025-2028	Byl vybrán zhotovitel Místní energetické koncepce (MEK). Byla podána žádost o dotaci.	Zpracování MEK po získání dotace včetně PENB pro obecní budovy. Realizace opatření plynoucí z MEK.
3.11.	Revitalizace Čelákovického potoka	Zvýšení biodiverzity potoka a přiměřeného rekreačního využití	Kultivovat údolí potoka, realizovat trasu pro pěší/cyklo podél něho.	3	3,0	2024-2025	Byla zpracována studie vedení cyklostezky podél potoka (Zeleneč-Mstětice-Nehvizdy).	Pozemkově vyřešit prostor pro sousedící stezku.
3.12.	Úpravy veřejných prostranství	Zvýšit kvalitu veřejných prostranství, účelnost a přívětivost jejich využití	Provést soubor opatření v jednotlivých lokalitách v úzké spolupráci s občany	2	1,0	2024-2028	Vybraný dodavatel zpracoval krajinářské studie na řešení konkrétních zelených ploch v intravilánu obce (náves kolem rybníka, propojka na cyklostezku, lesopark u ČOV, budoucí parčík u zastávky ČD)	Zajistit koordinaci projektových prací kolem návsi (Komunitní centrum, revitalizace rybníka a okolí).
Celkem:					45,0			
4. Sport, kultura a volný čas								
4.1.	Pumptrack - cyklo hřiště	Vytvořit moderní pumptrack - hřiště pro cyklisty, in-line, koloběžky i odrážedla	Vybudování asfaltové dráhy pro cyklisty s částí pro začátečníky umístěné v blízkosti cyklostezky.	1	5,0	2023-2025	Máme zpracovanou studii proveditelnosti s možností variabilního umístění. Dosud se nepodařilo zajistit vhodný pozemek, který by umístěním i majetkově vyhovoval požadavkům.	Vyhledat vhodný pozemek a zadat projekt. Řešit možnosti čerpání dotace.
4.2.	Kaplička	Postavit repliku původní kapličky na jižním vjezdu do obce.	Stavba repliky kapličky jako výraz pokory a úcty k historickému dědictví.	1	0,7	2023-2024	Hrubá stavba kapličky byla dokončena, řešíme výběr zhotovitele umělecké výzdoby výklenku kapličky.	Objednat uměleckou výzdobu a dokončit stavbu.
4.3.	Komunitní centrum	Vrátit do původního centra obce komunitní a společenské funkce	Vybudování nového objektu v duchu původní zástavby s víceúčelovým využitím (sál, víceúčelové klubovny, knihovna, kavárna) na místě domů č.p. 16, 17 a 18	1	40,0	2023-2026	Na základě výběrového řízení byl vybrán zhotovitel projektové dokumentace.	Podepsat smlouvu se zhotovitelem projektové dokumentace a zajistit koordinaci s ostatními nezbytnými výkony (např. odborné profesní studie).
4.4.	Psí hřiště	Vytvořit vyhrazený prostor pro psy, který umožní jejich výcvik a nerušený pohyb.	Realizace psího hřiště/parku na pozemku p.č. 378/1 (u ČOV) s oplocením a umístěním 5 - 7 překážek a laviček.	1	0,5	2023-2024	Probíhá inženýring projektu oplocení.	Po získání povolení provést finální úpravu dřevin na pozemku a v okolí.
4.5.	Multifunkční hala	Vytvořit důstojný prostor pro pořádání větších i menších kulturních a sportovních akcí v obci v areálu bývalé Ferony.	Objekt bude obsahovat větší sál pro pořádání plesů, koncertů a sportovních klání, současně s menšími účelovými prostory, šatnami a občerstvením.	2	80,0	2025-2028	Připravujeme studii řešení pozemku "Feron", jejíž součástí bude multifunkční hala.	Zadat studii (případně architektonickou soutěž) na komplexní řešení prostoru - hala, vodojem, bytová výstavba, park aj.)

Akční plán - aktualizace 2. čtvrtletí 2024

4.6.	Nová sportoviště	Vytvořit nové centrum sportu a zábavy na pozemcích kolem fotbalového hřiště, ve Mstětické, případně v areálu Ferony	Kromě zlepšení podmínek pro fotbalisty (nové UMT hřiště) je cílem rekonstruovat /vybudovat sportoviště tak, aby našla využití pro maximum obyvatel i v nových sportovních odvětvích (beach volejbal, skatepark, atletické zázemí, inline dráha, tenisové a badmintonové kurty, nafukovací hala.	1	30,0	2025-2028	Zpracovaná studie rozšíření sportovišť.	Zpracování projektu pro stavební povolení, řešení pozemků.
4.7.	Rekonstrukce č.p. 38	Dát objektu nové funkce v rámci nového kulturně-společenského centra obce, například ZUŠ	Polohou významný objekt, který by měl prospět rozvoji komunitního života v obci.	3	30,0	2024-2027	Dokončena studie pro využití objektu pro zájmové činnosti typu ZUŠ.	Ověřit zpracovanou studii u vedení ZUŠ, zapracovat připomínky, přikročit k projektu.
4.8.	Hřiště na petanque	Využít rozpracovaný prostor na p.č. 61/4 mezi hřištěm a cyklostezkou k vybudování hřiště na petanque, případně dalších sportovišť.	Vybudovat hřiště pro petanque, případně další aktivity (pingpong aj.) vedle již hotové bosonohé stezky.	3	0,2	2024	Poptána lanová stezka - s ohledem na cenu cca 0.5 mil požádáno o dotaci ČEZ - oranžové hřiště.	Čekáme na výsledek dotačního řízení.
4.9.	Rekostrukce kříže ve Mstěticích	Zajistit udržitelný stav historické památky.	Generální oprava pískovcového kříže odbornými pracovníky.	2	0,4	2023-2024	Nepodařilo se získat potřebné nabídky v rámci výběrového řízení, ani příslib dotace.	Provést důkladnou úpravu okolí památky.
4.10.	Amfiteátr	Zbudovat víceúčelový amfiteátr	Vybudování víceúčelového otevřeného prostoru v rámci relaxačních zón na okraji obce.	3	2,0	2026	Zpracovaná studie rozšíření sportovišť včetně amfiteátru.	V návaznosti na územní plán zvolit umístění objektu a zadat studii proveditelnosti.
				Celkem	188,8			
5. Vzdělávání, zdravotnictví								
5.1.	Rekonstrukce Školní 2 a 3	Vybudovat moderní MŠ v jednom areálu	Rekonstrukce a rozšíření detašovaného pracoviště MŠ a jeho proměna v centrální MŠ, která může navázat na nově získaný sousední pozemek p.č. 1/1. Zbývající část bude využita pro obecní potřeby, příp. zajištění financování samotné rekonstrukce.	1	80,0	2024-2025	Zadána studie řešení stavby na pozemcích Školní 1, 2 a 3.	Po vyhodnocení studie zadat projekt na rekonstrukci.
5.2.	Dům s pečovatelskou službou	Zajistit pro seniory dlouhodobé rezidenční a zdravotní služby	Vybudování domu s pečovatelskou službou s menšími byty pro seniory a se zázemím pro provozování služeb a péče o ně	1	60,0	2025-2028	Zadána studie proveditelnosti stavby na pozemku p. č. 41/2.	Po vyhodnocení studie zadat architektonickou soutěž.
5.3.	Nové učebny ZŠ	Zajistit pro ZŠ odborné učebny a venkovní učebnu	Realizace nových odborných učeben pro využití k výuce jazyků, IT, přírodopisu, chemie a fyziky	2	2,0	2024-2028	Probíhají práce na realizaci nové odborné učebny.	Nové učebny ZŠ mohou být realizovány v současných prostorách ZŠ - po rekonstrukci. A dále v místě OÚ a lékařů po jejich uvolnění a rekonstrukci.
5.4.	Obecní byty	Vytvořit omezený fond obecních bytů, využitelných k podpoře veřejně prospěšných profesí, resp. k sociálnímu bydlení	Analyzovat možnosti a vhodné pozemky pro vybudování omezeného počtu obecních bytů a jejich realizace.	2	30,0	2025-2029	Výstavba bytů (též obecních) byla zakomponována jako jedna z funkcí na pozemcích bývalé lištárny a v čp. 1	Řešit bytový objekt v rámci zadání pro architektonickou soutěž. V čp. 1 zadat architektonickou studii.
5.5.	Ordinace lékařů	Zajištění a případné rozšíření základní zdravotní péče	Analyzovat pozemky a vhodné objekty pro vybudování zázemí pro praktického lékaře, pediatra, zubaře, příp. další odbornosti.	2	3,0	2024-2026	Beze změn	V průběhu roku 2024 předpokládáme rozhodnutí o budoucím umístění ordinací lékařů v místě možného soukromého investora

Akční plán - aktualizace 2. čtvrtletí 2024

5.6.	Nová funkce pro objekt Faltusova 12	V návaznosti na vytvoření centrální MŠ ve Školní ul. rozhodnout o osudu objektu s možným využitím pro obec	Rozvinutí veřejné diskuse o využití či odprodeji objektu, na které naváže rozhodnutí a jeho realizace v praxi	3	3,0	2026-2027	Bude řešeno v návaznosti na přesun stávajícího provozu do Školní ulice.	Zpracovat PENB budovy a návrh opatření v oblasti udržitelné údržby a energetických opatření.
			Celkem		178,0			