



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE
odbor stavebního úřadu
250 88 Čelákovice, náměstí 5. května 1, Tel.: 326 929 132 – 136, 161

Spis.zn.: MUC/08790/2016/F
Č.j.: MUC/11890/2016
Vyřizuje: Fottová, tel. 326/929134
e-mail: jana.fottova@celakovice.cz

Čelákovice, dne 22.9.2016

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 4.7.2016 podal

Ing. Jiří Borecký, nar. 18.6.1952, Kmochova 428, 250 91 Zeleneč

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o dělení pozemků

parc. č. 120/10 (zahrada) v katastrálním území Zeleneč, z důvodu:

darování pozemku pro stavbu rodinného domu

(dále jen "dělení pozemků").

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku:

- Dělení bude provedeno dle geometrického plánu č. 1115-34/2016..
- Pozemek je přístupný z ulice Pod Drahou.

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno dle geometrického plánu č. 1115-34/2016.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Jiří Borecký, nar. 18.6.1952, Kmochova 428, 250 91 Zeleneč

Odůvodnění:

Dne 4.7.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.9.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.

Jana Fottová
referent odboru stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23.9.2016

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 3 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 21.9.2016.

Obdrží: účastníci (dodejky)

Ing. Jiří Borecký, Kmochova č.p. 428/13, 250 91 Zeleneč v Čechách
Obec Zeleneč, IDDS: zqhaskc
sídlo: Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč v Čechách

ostatní:

Město Čelákovice, úřední deska, náměstí 5. května č.p. 1/11, 250 88 Čelákovice